

## 別紙1：平成27年度先進的なリフォーム事業者表彰 受賞者一覧

(五十音順)

事業者名	企業規模	所在地	業種	取組紹介
エイブルリフォーム株式会社	中小企業	東京都	サービス業	受発注・購買システムを構築し、見積り～施工完了までの期間短縮、コスト削減を図り、賃貸住宅リフォームを全国統一価格で提供。カタログ形式のオーダーツールにより、リフォーム提案・発注・施工を効率化。賃貸住宅における居室リフォームの市場を開拓。
株式会社イー・エス・ディ	中小企業	神奈川県	情報通信業	クラウド型施工管理・住宅履歴保管ソフトを開発し、インスペクション情報や事業者間の現場情報の共有、コスト削減などを実現。現場の見える化により施主も確認できることでの安心感も醸成。業界団体にデータベースを提供、勉強会での活用など人材育成に寄与。
株式会社カチタス	大企業	群馬県	不動産業	中古住宅のリフォームコストを最小化するなど顧客満足度を高める仕組みを構築し、地方の戸建物件を中心に買取再販事業を展開。空き家問題に対応するとともに、トップランナーとして独自の施工・品質基準を設け中古住宅流通市場の健全性向上に貢献。
喜多ハウジング株式会社	中小企業	石川県	建設業	ライフプランに基づいた顧客管理型リレーションシップマーケティングを実践し大型リフォームを獲得。女性中心で構成されたデザインチームによる地産地消リフォームの提案で地産素材の普及促進を図る。
株式会社共栄ホームズ	中小企業	富山県	建設業	柱・梁・床などの構造躯体(スケルトン)と間仕切り壁・仕上げ材などの様々な設備(インフィル)を分離して建築する独自のスケルトン&インフィル工法により木造住宅を再生。再生技術を活かし地域における空き家や町屋の再生に貢献。
三王建設興産株式会社 株式会社シー・アイ・エス計画研究所 一般社団法人北海道建築技術協会 (北海道R住宅システム)	中小企業	北海道	建設業	地域工務店、専門技術者、建築技術振興団体、金融機関、行政が連携して中古住宅流通活性化を促進、先導的モデルとして公開しリフォーム市場の健全性向上に寄与。安心して良質な既築住宅を購入できる仕組みの構築により、消費者に対し新たな選択肢を提供。
株式会社スペースRデザイン	中小企業	福岡県	不動産業	経年賃貸ビルの経営再生に特化し、古いものの良さと新しいデザインを掛け合わせてブランド価値を創出。社会的課題となっている空き家・空ビルの改善に取り組み、不動産ストック活用によるまちづくりを推進。
住友林業ホームテック株式会社	中小企業	東京都	建設業	歴史的建造物などを再生させる独自技術(耐震・耐久性)や最適な改修方法を導き出すシステムを開発、伝統工法の住宅を次世代へ継承。金融機関との相互サービスの提供、会員制度の設立など顧客へのサービスを充実。
株式会社ダンドリワークス	中小企業	滋賀県	サービス業	元請・下請事業者間の迅速な情報共有を可能にした事業者向けクラウド型コミュニケーションツールを開発。当該ツールにより事業者間の意思疎通の迅速化、経費削減に貢献。現場目録でのシステム構築、活用に向けた説明会の徹底により職人の支持を獲得。
株式会社TOOLBOX	中小企業	東京都	小売業、 サービス業	「自分の空間をつくるための工具箱」をコンセプトに、セレクト型ネットショップを開設し新市場を開拓。WEBを中心にモノのみならずつくり方などの幅広い情報やアイデアを発信することでユーザーに対する家づくりのリテラシー向上に貢献。
株式会社土屋ホームトピア	中小企業	北海道	建設業	産学連携により技術力を高め、寒冷地特有の厳しい条件に適した外断熱リフォーム工法と耐震システムを開発。リフォームモデルハウスの実物展示や、「お客様カルテ」の保管によるリフォームの見える化により、顧客への安心感を付与。
ニッカホーム株式会社	中小企業	愛知県	建設業	特色あるチラシによる営業と社員の早期人材育成による多店舗舗化を展開。営業～見積り～契約～現場管理までの一貫体制による相談窓口の一本化により消費者の安心感を醸成。廃材リサイクルによるコストダウンと再資源化を通じた社会貢献。
日本管理センター株式会社	中小企業	東京都	不動産業	一棟まるごと一括で借上げるというサブリースの長所を応用し、中古賃貸住宅のリフォームの促進を支援。提携リフォーム会社には、同社のサブリースを他者と差別化できる営業ツールとして提供し、賃貸住宅リフォームの受注拡大に貢献。
株式会社BAC	中小企業	愛知県	建設業	短工期・低価格・高品質・施工の簡素化を実現したオリジナルの窓サッシの改修工法を開発。その他窓まわりのリフォームに関するサービスとの連携により、改修工法施工協力店の支援と窓リフォーム市場の拡大に貢献。
株式会社藤井建業	中小企業	北海道	建設業	地域のニーズに合致した住宅外壁の耐久性向上を図るための正しい外壁通気構法の普及啓発やオリジナル下地材の開発など、外壁に特化したリフォームビジネスを展開。外壁リフォームを切り口に、耐震性向上リフォームも提案。
株式会社マエダハウジング	中小企業	広島県	建設業	「中古戸建購入+リフォーム」のワンストップサービスを提供。情報発信や「空き家買取専門店」の展開によりリフォーム市場の活性化に貢献。教育研修などを通じて会社に関わる全てのステークホルダーの価値観を共有、サービス品質・顧客満足の向上に寄与。
株式会社ユニバーサルスペース	中小企業	神奈川県	建設業	建設事業者ではなく、介護事業者目線から介護リフォームを提供。手間暇のかかる介護リフォームをシステム化し、「迅速・安心安全・統一価格」を実現。システム化した介護リフォームビジネスのFC展開を開始し、介護リフォームの普及に貢献。