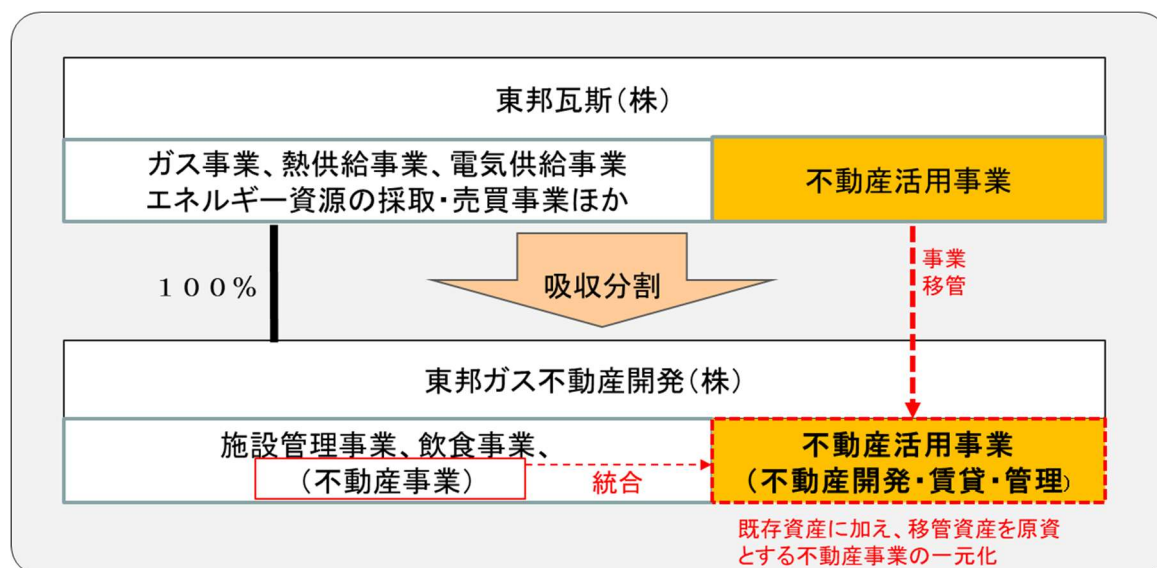


東邦瓦斯株式会社の「事業再編計画」のポイント

当該計画では、吸収分割により、不動産の集約および事業の一元化を行うことで、意思決定の迅速化を図る。また、移管資産の開発をはじめ、築古不動産の取得や新規種地仕入れによるリノベーション事業や、分譲事業などの不動産開発を積極的に行い、生産性の向上と収益力の強化を目指す。



【生産性の向上】

- ・ 固定資産回転率 7.0%向上

【財務の健全性】

- ・ 有利子負債／キャッシュフロー ▲1.1倍
- ・ 経常収支比率 108.2%

【新商品・新サービスの開発・生産・提供】

- ・ 新たな不動産活用事業の売上高を東邦ガス不動産開発株式会社の売上高全体の24.5%以上とする。

【計画の実施時期】

- ・ 令和7年1月～令和9年12月