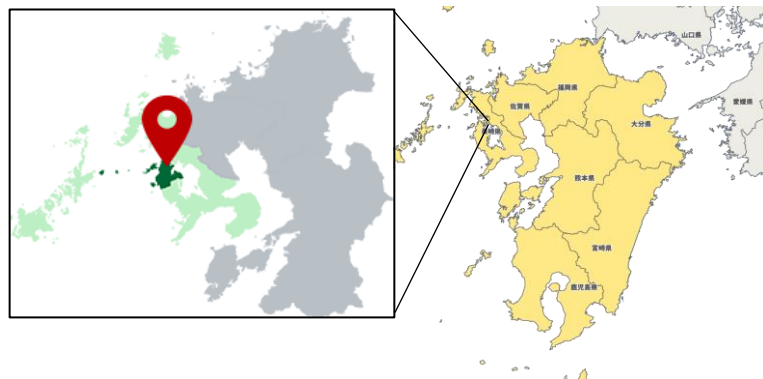


長崎県西海市

豊かな自然と新たなビジネスが融合するまちで、
未来を切り拓く。

西海市は、地震リスクが低く、豊かな自然に囲まれた理想的なビジネス拠点です。地域資源を活かした製造業や観光業が盛んで、コストを抑えたビジネス展開が可能です。市は、優れた人材育成と充実した企業支援体制を整えており、新たなビジネスチャンスを生み出します。

企業の皆様には、西海市で共に成長し、持続可能な未来を築くお手伝いをさせていただきます。ぜひ、西海市での立地をご検討ください。



長崎県西海市

人口：25,184人（2024年6月現在）

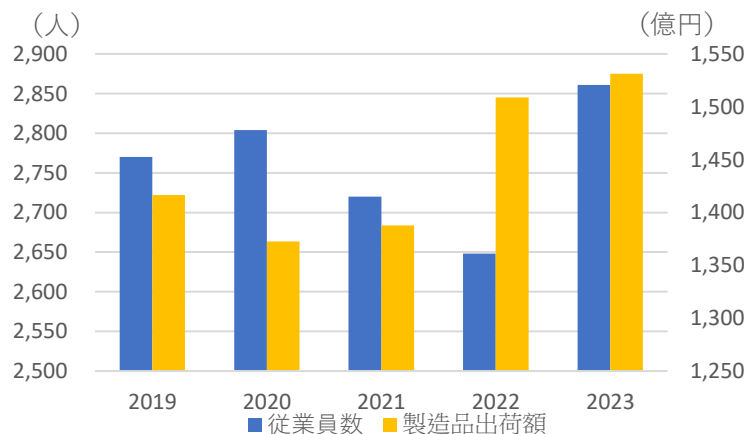
面積：241.60km²

交通アクセス：

西九州自動車道 佐世保大塔IC 31km

西海市は、長崎県の西部に位置し、九州北西部の豊かな自然に恵まれた地域です。地震リスクが低く、安全で安心な生活環境が整っています。主要産業は製造業と観光業で、特に精密加工技術と観光資源が発展しています。温暖な気候と歴史的な文化も豊富で、住み心地の良い町です。

従業員数及び製造品出荷額の推移（製造業）



西海市を勧める4つのポイント

ポイント①

自然の楽園で快適ワークライフ

美しい自然環境に恵まれ、従業員がリラックスできる環境を提供。西海国立公園や七ツ釜鍾乳洞などの観光地を活用し、企業イベントや福利厚生にも最適です。

ポイント②

地震リスクの低い安定拠点

地震や津波の発生頻度が比較的低い地域。企業活動の継続性が高く、安心して長期的なビジネス計画を立てられます。

ポイント③

地域と連携！地元人材が企業を支える

西海市と近隣市町を含めた生産年齢人口は約40万人。市内に3つの高等学校を有し、通勤圏内には4つの大学および5つの工業高等学校があり、優れた人材を育てています。

ポイント④

低コストで高パフォーマンスの実現！

土地や建物の取得コストが低く、コストパフォーマンスが高い立地。税制面の優遇措置もあり、経済的メリットが大きいです。

立地企業の声

株式会社

湘南サンライズ工業

代表取締役 嶋田 大輔 氏



西海市での事業展開を決めた理由は、その豊かな自然環境と地域社会の温かい支援に魅力を感じたからです。最新の加工機を駆使し、精密コネクター用金型部品を製造する私たちの事業は、常に高い技術力を求められます。西海市の落ち着いた環境は、集中して仕事に取り組むために最適です。また、市のサポートにより、安心して事業を成長させることができます。

私たちは、地域社会との連携を深めながら、持続可能なビジネスモデルを構築しています。西海市は、自然と調和しつつ最先端技術に挑戦できる場所です。ここでのビジネス展開は、多くの可能性を秘めています。今後も西海市での活動を通じて、新たなチャレンジを続けていきたいと考えています。

主な団地紹介

パールテクノ西海工業団地

[詳細はこちら](#)

規模：4.69ha

交通アクセス：

西九州自動車道

佐世保大塔ICまで3.1km

西彼杵高規格道路

大串ICまで1.1km

分譲実績：1区画

販売中物件数：2区画（2.3ha）

分譲価格：5,000円/㎡

用途地域：都市計画区域外

建蔽率/容積率：特段の定めなし

パールテクノ西海の“3つの優”

①優遇制度

用地取得奨励金・施設整備奨励金や雇用奨励金をはじめ、輸送コスト軽減奨励金や住宅整備奨励金など、さまざまな優遇制度をご用意しています。

②優良立地

地震発生率や津波発生率が低い地域であり、近隣民家からも離れた場所に位置しています。

③優秀人材

長崎市と佐世保市の県内2大都市の中心に位置し、通勤圏内に大学4校、工業高校5校があり、優れた人材確保ができるよう積極的に協力します。



自治体担当者から立地検討企業の皆様へ

さいかい力創造部

新産業推進課



西海市でビジネスの飛躍を！

西海市は、造船業をはじめとする多様な産業が地域経済を支える重要な役割を果たしています。企業向けの補助金制度や各種支援プログラムが充実しており、用地紹介や操業支援、事業展開を包括的にサポートします。

さらに、2021年6月11日、2050年までに二酸化炭素排出実質ゼロをめざす『ゼロカーボンシティ』へチャレンジすることを表明しました。『脱炭素社会に向かうまち西海市』として、脱炭素社会に向けたモデル地域づくりや産業、地域振興を強力に推し進めています。

西海市で新たなビジネスチャンスを見つけ、共に成長していきましょう。ご相談をお待ちしております。

西海市企業立地のご案内

<http://kigyo-richi.city.saikai.nagasaki.jp/index.html>