

【佐賀県唐津市】新天町パティオ街区再開発事業

事業主体

いきいき唐津株式会社

事業実施場所

佐賀県唐津市京町1783番地

認定時期

認定：平成30年4月



「KARAE」外観

施設概要

施設名：KARAE

- ◆ 本事業については、平成28年3月認定の中心市街地活性化基本計画にて位置づけられている。
- ◆ ホテル、カフェ、ミニシアター、ギャラリー、アンテナショップ、シェアオフィス、レンタルサイクル等を備えた複合商業施設。生活者、来街者、観光客のニーズに応えた商品・サービスが充実した施設整備により、商店街の新たなファンの獲得、満足度、滞在時間や消費額の向上に寄与し、通行量の増加や空き店舗の改善を実現し、まちの資産価値を高めている。

認定要件（抜粋）

【事業実施5年後の事業目標】年間来訪者数：519,840人

- ◆ 年間売上高：301,500千円
- ◆ 年間平均雇用人数：40人

※令和4年までの実績は、いきいき唐津株式会社のYoutubeチャンネルで公開中（<https://www.youtube.com/watch?v=-OqsHD1e4SA&t=317s>）

【コミットメント】

- ◆ 映画館のクーポン協力店として商店街が参加。入居飲食店は地域の食材を利用。ホテルプランで周辺飲食店と連携し周辺地域への波及効果を広げている。会社の株主には商店街が参画し、会社も商店街の組合員となり地域と一体となって様々な事業を推進している。