

【滋賀県長浜市】（仮称）生活文化創造拠点整備事業

事業主体

合同会社長浜エリアマネジメント
運営 株式会社湖北ライフスタイル研究所

事業実施場所

滋賀県長浜市元浜町13番29号

認定時期

認定：平成31年4月



「湖のスコア」外観



「湖のスコア」ショップ内部

施設概要

施設名：湖（うみ）のスコア、レストランBiwacollage、高級食パン専門店 小麦の学校、酵素温浴bios

- ◆ 本事業については、平成26年3月認定の第2期中心市街地活性化基本計画にて位置づけられている。
- ◆ 再開発事業にて建築した建物の保留床の一部を購入し、また、権利床の一部を権利者から取得し、レストランや宿泊施設、温浴施設等を備えた複合型サービス拠点を整備。文化の情報発信や体験の提供など、コト消費ビジネスへ転換し、観光客と地元客双方へサービスを提供、両者の交流を促進する。

認定要件（抜粋）

【事業実施5年後の事業目標】

- ◆ 年間来訪者数：668,000人
- ◆ 年間売上高：904,000千円
- ◆ 年間平均雇用人数：77人

【コミットメント】

- ◆ 地権者が取得する権利床についての出資及び中心市街地商店街組織関係者からの出資。