

地方公共団体名	担当部署・連絡先	立地候補地	所有者	規模	電力インフラ整備状況	通信インフラ整備状況	交通アクセス	候補地の現況	その他追記事項	関連URL
1	経済部企業立地課 0166-25-9172 kigyoricchi@city.asahikawa.lg.jp	旭川市内動物園通り産業団地	旭川振興公社 (市が出資する第3セクター)	約11ha	特別高圧2系統引込可 ・66kV変電所から約5km ・石狩幹線110kVから約1.7km	光ファイバー最大100Gbps対応可	JR旭川駅より車20分 旭川空港より車15分	整備済み	今後30年間の大地震発生率0.76%。台風の接近回数 年1.8回。塩害なし。	旭川市の企業誘致について(優遇制度、産業団地分譲価格等) https://www.city.asahikawa.hokkaido.jp/500/501/503/index.html
2	北海道旭川市	旭川リサーチパーク	東京建物不動産販売㈱	約1.2ha	原則、高圧引込。2系統引き込みは調査中	光ファイバー最大100Gbps対応可	JR旭川駅より車20分 旭川空港より車15分	整備済み	上記に加え、高台に位置。隣地にデータセンターあり。	旭川市の企業誘致について(優遇制度等) https://www.city.asahikawa.hokkaido.jp/500/501/503/index.html
3	北海道石狩市 企画経済部企業連携推進課 0133-72-3158 kouwank@city.ishikari.hokkaido.jp	石狩湾新港地域	石狩開発株式会社	約25.3ha	特別高圧：6.6kVは約2年で提供可能	通信サービス：NTT東、NTTコム、 KDDI、 ソフトバンク、HOTNet	JR手稲駅より車20分 新千歳空港より車1時間	整備済み工業団地	準工業地域 分譲価格：12,000～13,000円/㎡ 分譲地について、ご検討の際は当課までお問い合わせください。	石狩市地域未来投資促進条例により、必要な要件を満たした立地に対し、固定資産税、都市計画税の免除制度あり
4		釧路市内 日本製紙㈱釧路工場跡地	日本製紙㈱	約10ha	調査中 (敷地内に石炭火力発電施設稼働中。)	調査中	釧路西ICから10分 釧路駅から車11分 たんちょう釧路空港から25分	工場跡地で現有、未整備	・賃貸及び分譲価格については日本製紙㈱との交渉 ・冷房度日(冷房に必要なtwh/㎡-指標)の比較：釧路は東京の2,700分の1、札幌の300分の1の冷房twh/㎡で済み、大幅な冷房コスト削減。 ・再エネ最適地：日照時間が年間2,000時間。太陽光発電施設が多数。	日本製紙グループHP https://www.nipponpapergroup.com/about/branch/factory/npi/kushiro 釧路市企業立地促進条例に基づく設備投資等の支援 https://www.city.kushiro.lg.jp/sangyou/san_shien/kigyoricchi/0008.html
5		釧路市内 釧路益浦軽工業団地	太平洋興発㈱	約1.4ha	桜ヶ岡変電所(20,000kVA)まで2km、高圧線6.6kV	光方式	釧路東ICから15分 釧路駅から車15分 たんちょう釧路空港から40分	○整備済工業団地 ○用途地域：準工業地域、建ぺい率60%・容積率200% ○地質：第2種 ○地盤：N値：50、杭打可成地盤までの深さ：5～12m ○海拔：30m	・分譲価格：5,800円～6,400円/㎡ ・冷房度日(冷房に必要なtwh/㎡-指標)の比較：釧路は東京の2,700分の1、札幌の300分の1の冷房twh/㎡で済み、大幅な冷房コスト削減。 ・再エネ最適地：日照時間が年間2,000時間。太陽光発電施設が多数。	釧路益浦軽工業団地概要 ※分譲中面積が3.4haとなっているが、現在1.4haのみ。 https://www.pref.hokkaido.lg.jp/fs/2/5/1/2/8/6/0/_/R2guide_68.pdf 釧路市企業立地促進条例に基づく設備投資等の支援 https://www.city.kushiro.lg.jp/sangyou/san_shien/kigyoricchi/0008.html
6	北海道釧路市 産業振興部産業推進室 0154-31-4550 sa-sangyousuishin@city.kushiro.lg.jp	釧路市阿寒町内 布伏内(ふぶしない)工業団地	産業推進室	約1.5ha	舌辛変電所(6,000kVA)まで10km、高圧線6.6kV、特別高圧線66kV	SDN※令和4年7月、光回線開設予定。	阿寒ICから15分 大楽毛駅から車30分 たんちょう釧路空港から20分	○未造成 ○地質：第2種 砂礫層 ○地盤：N値：50、杭打可成地盤までの深さ：6m ○内陸につき津波の心配なし	・分譲価格：150円/㎡ ・冷房度日(冷房に必要なtwh/㎡-指標)の比較：釧路は東京の2,700分の1、札幌の300分の1の冷房twh/㎡で済み、大幅な冷房コスト削減。 ・再エネ最適地：日照時間が年間2,000時間。太陽光発電施設が多数。	布伏内工業団地 https://www.pref.hokkaido.lg.jp/fs/2/5/1/2/8/5/8/_/R2guide_66.pdf 釧路市企業立地促進条例に基づく設備投資等の支援 https://www.city.kushiro.lg.jp/sangyou/san_shien/kigyoricchi/0008.html
7	北海道苫小牧市 産業経済部 企業政策室港湾・企業振興課 0144-32-6438	苫東地域	㈱苫東	約10～15ha	66kV変電所から約2km 66kV, 187kV送電線と近接 詳細は要相談	NTT東日本、HotNetのサービス提供エリア 詳細は要相談	新千歳空港より車で20分	総面積10,700haを有する日本最大の産業地域(約110社が立地) 区画等は要相談	工業地域・工業専用地域 (臨空地域9,000円/㎡、臨海地域9,600円/㎡～)	苫東地域について http://www.tomatoh.co.jp 苫小牧市優遇制度 https://www.city.tomakomai.hokkaido.jp/kigyoricchi/vugusochi/ioset.html
8	青森県 エネルギー総合対策局 エネルギー開発振興課 017-734-9740 enerugi@pref.aomori.lg.jp	むつ小川原開発地区 (青森県上北郡六ヶ所村)	新むつ小川原(株)	25ha	特別高圧： ・2系統引込可 ・154kV六ヶ所変電所から1.5km ・近年の引込交渉事例 20MW、期間3年 高圧： ・6.6kV配電線地区内各所にあり ・近年の引込交渉事例 ①1MW、期間3ヶ月 ②2MW、期間3ヶ月	弥栄平交換局まで光ケーブル敷設済 近隣事例：・A事業者 光ファイバー最大10Gbpsで運用中(供給可能) 近年の引込交渉事例： ①Sinet 40Gbps ②インターネット 2Gbps ③国際専用線 1Gbps	下北半島縦貫道路 六ヶ所ICより車で8分 新幹線七戸十和田駅より車で50分 三沢空港より車で50分	未造成 迅速に造成し引き渡しします DCに供給する再エネ電力設置用地の交渉に応じます	DC運用事例あり 電力料金の割引制度 用地取得に対する補助金5,000円/㎡ 拡張用地あり	むつ小川原開発地区 https://www.shinmutsu.co.jp/zigyo/areaoutline.html
9	岩手県岩泉町 政策推進課 0194-22-2111	町有地	岩泉町	約11ha	調査中	調査中	三陸沿岸道路 岩泉龍泉洞インターより4キロ、車5分	県の河川復旧工事で出た砂利製造、砂利置場として、民間企業に貸付中。	令和6年度まで貸付予定。	-
10	岩手県釜石市 国際港湾産業課企業立地係 0193-27-8423 kouwan@city.kamaishi.lg.jp	平田工業適地(民有地)	日本製鉄㈱	13.5ha(最大38.8ha ※利用中土地含む)	調査中	光ファイバー	東北横断自動車道 釜石秋田線釜石中央ICから7km JR釜石線釜石駅から3.5km	整備済み	-	平田工業適地について http://www2.pref.iwate.jp/~ritti/danchi/danchi/d25.html
11	岩手県軽米町 再生可能エネルギー推進室 0195-46-2115	軽米町内 民有地	町内の法人	約20ha	特別高圧66,000V(軽米変電所まで2.5km)	光ファイバー軽米町内各戸に配線(最大1Gbps対応可)	金田一温泉駅より車で30分 軽米インターより車3分	山林	-	-
12		久慈地区拠点工業団地	岩手県土地開発公社	1.3ha	特別高圧60kVまで0.8km	光ファイバー最大1Gbps対応可	久慈駅より3.5km 三陸沿岸道路久慈ICより3km 東北新幹線二戸駅・八戸駅より54km 三沢空港より80km 久慈港より2km	原野 オーダーメイドでの造成可	分譲価格：6,800円/㎡ 用途地域：無指定	久慈地区拠点工業団地 http://www2.pref.iwate.jp/~ritti/danchi/danchi/d14.html
13	岩手県久慈市 企業立地港湾部企業立地港湾課 022-211-2733 sangyou@city.kuji.iwate.jp	久慈市内 市有地	久慈市	31.9ha	調査中	光ファイバー最大1Gbps対応可	久慈駅より11km 三陸沿岸道路待浜南ICより約3km 東北新幹線二戸駅より約60km、八戸駅より約55km 三沢空港より約76km 久慈港より約12km	山林(未造成)	その他、市内に複数の市有地あり。応相談。	-
14	岩手県八幡平市 商工観光課 0195-74-2387 shokanka@city.hachimantai.lg.jp	鬼清水工場適地	八幡平市	6.8ha	普通高圧6.0kV	現段階でADSL47Mbpsのエリアではあるが、近隣まで1Gbps光回線サービス提供済み。 専用線、ベストエフォート型光回線、ギャランティ型専用線2系統の提供については通信事業者との協議が必要。	東北自動車道松尾八幡平ICより100m JR花輪線松尾八幡平駅より4.1km 東北新幹線盛岡駅より36km	整地済み(現況：鬼清水グラウンド)	再生可能エネルギーとして最も安定的な地熱発電所の電力を利用可能で、完全グリーンDCを構築可能。 冷涼な気候のため、冬場の空調費も抑えられる。	鬼清水工場適地について http://www2.pref.iwate.jp/~ritti/danchi/danchi/d30.html 八幡平地熱プラン https://u-energy.jp/geothermal/
15	宮城県栗原市 宮城県経済商工観光部産業立地推進課 022-211-2733 sanritunb@pref.miyagi.lg.jp	築館工業団地	宮城県土地開発公社	約32.3ha	特別高圧66,000V引込可。(最寄変電所から約2.8km)	調査中	JRくりこま高原駅から車10分 築館インターより車3分	山林(未造成)	工業地域 地質/第2種 N値50 場所により表層から4m, 12m, 20m	栗原市の工業団地 https://www.kuriharacity.jp/w022/020/020/040/010/31927.html
16	宮城県富谷市 経済産業部産業観光課 022-358-0524	成田二期北工業用地	企業、個人	約134.5ha	最寄変電所/東北電力成田変電所(約1.5km)	-	鉄道/東北新幹線仙台駅 13km25分 道路/東北縦貫自動車道泉IC 5km7分 空路/仙台空港 28km40分 港湾/仙台港 20km30分	未造成 市街化調整区域	-	工業用地の案内 https://www.tomiya-city.miyagi.jp/sangyou/kigyoyu/yuuti/市内工業用地のご案内.html 優遇制度の案内 https://www.tomiya-city.miyagi.jp/sangyou/kigyoyu/yuuti/219918f321d68d64acce83900d1e0aed3bd862d5.html

地方公共団体名	担当部署・連絡先	立地候補地	所有者	規模	電力インフラ整備状況	通信インフラ整備状況	交通アクセス	候補地の現況	その他追記事項	関連URL
17	宮城県名取市 ○建設部都市計画課 022-724-7121 toshikei@city.natori.miyagi.jp ○生活経済部商工観光課 022-724-7148 syousui@city.natori.miyagi.jp	名取市内 愛島西部工業団地 (第2期)	名取市	約26.3ha	特別高圧2系統引込可。 ①既設66kV送電線から分岐し、架空送電線(3.80km)を新設。工期は約52か月。 ②既設154kV送電線から分岐し、架空送電線(2.08km)を新設。工期は約48か月。	未整備	道路：東北縦貫自動車道仙台南ICより18分、仙台東部道路仙台空港ICより10分 鉄道：JR館腰駅より10分、JR仙台駅より30分 航空：仙台空港から15分	相造成済み	第一種低層住居専用地域から準工業地域へ変更予定。	○名取市企業立地促進制度 https://www.city.natori.miyagi.jp/bunya/business/node_32143/node_32146/node_57136 ○名取市への企業立地のご案内(パンフレット) https://www.city.natori.miyagi.jp/bunya/business/node_32143/node_32146/node_76895
18		秋田市下新城地区 (下新城地区工業団地整備予定地)	秋田県管理の産業団地	約20ha	調査中	調査中	秋田駅より10km 追分駅より2Km 秋田空港より30Km 秋田自動車道秋田北ICより6Km 秋田港より2Km	原野(造成へ向けて秋田県がR4年度測量調査予定)	-	○秋田市の企業立地支援制度 https://www.city.akita.lg.jp/ijyosha/kigyoricchi/index.html
19	秋田県秋田市 産業振興部企業立地雇用課 018-888-5733 ro-inbi@city.akita.lg.jp	秋田市河辺戸島地区 (七曲臨空港工業団地)	秋田県管理の産業団地	約10ha	高圧(6.6kV)は中心部まで配電線有り 特別高圧(66KV)は4km先から送電線により引き込み	調査中	秋田駅より15km 和田駅より3km 秋田空港より7km 秋田自動車道秋田南ICより2km 秋田港より18km	整備済み工業団地	工業専用地域	○秋田市の企業立地支援制度 https://www.city.akita.lg.jp/ijyosha/kigyoricchi/index.html
20		男鹿市北浦相川市有地	男鹿市	約26.4ha	○高圧・6.6kV。 ○変電所(男鹿配電塔)：電圧1次33kV、2次6.6kV・変電所からの距離は確認中 ○送電線(332H)：33kV・設備容量20MW	光ファイバー最大1Gbps対応可。最寄りの敷設エリアから1km延長して敷設が必要。	・昭和男鹿半島ICから車で35分 ・JR男鹿駅から車で15分。秋田駅-男鹿駅55分。 ・秋田空港から車で70分	山林(R6年以降の造成に向け検討中)	右記の市HPに情報掲載中	○男鹿市への企業立地をサポートします。(男鹿市HP) ・土地情報、補助制度等 https://www.city.oga.akita.jp/living_information/shigoto_sangyo/kigyoricchi/1600.html
21		男鹿市船川港船川民有地 ①~④	民有地 ①秋田木材コンビナート ②大建工業株式会社 ③男鹿森林組合 ④三和興業株式会社	0.4ha~1.2ha	○高圧・33kV、6.6kV ○変電所(船川)：電圧1次66kV・2次33kV及び6.6kV・変電所からの距離は確認中 ○送電線(332B)：66kV・設備容量86MW	光ファイバー最大1Gbps対応可。	・昭和男鹿半島ICから車で30分 ・JR男鹿駅から車で3分。秋田駅-男鹿駅55分。 ・秋田空港から車で60分	①整地済み工場跡地(0.4ha) ②物置場(0.9ha) ③整備済み工場跡地(一部建物有り・0.9ha) ④物置場(1.2ha) ・上記、都市計画区域(準工業地域) ・「秋田県津波浸水想定調査(平成27年度)浸水深5.0~10.0m	右記の市HPに情報掲載中	○男鹿市への企業立地をサポートします。(男鹿市HP) ・土地情報、補助制度等 https://www.city.oga.akita.jp/living_information/shigoto_sangyo/kigyoricchi/1600.html
22	秋田県男鹿市 観光文化スポーツ部 男鹿まるごと売込課 tel:0185-24-9143 fax:0185-24-9159 syoukou@city.oga.akita.jp	男鹿市船越字内子民有地	旭コンクリート工業株式会社	1.7ha	○高圧・6.6kV ○変電所(船越)：電圧1次66kV・2次6.6kV・変電所からの距離は確認中 ○送電線(332B)：66kV・設備容量72MW	光ファイバー最大1Gbps対応可。	・昭和男鹿半島ICから車で18分 ・JR船越駅から車で5分。秋田駅-船越駅40分。 ・秋田空港から車で47分	・整地済み工場跡地(一部建物有り) ・土地利用規制等：都市計画区域(未線引) ・「秋田県津波浸水想定調査(平成27年度)浸水深2.0~5.0m	右記の市HPに情報掲載中	○男鹿市への企業立地をサポートします。(男鹿市HP) ・土地情報、補助制度等 https://www.city.oga.akita.jp/living_information/shigoto_sangyo/kigyoricchi/1600.html
23	産業課商工観光班 018-853-5336 ※4月1日以降は下記 商工観光振興課企業支援班 018-853-5350	市有地：湯上市天王字北野85 昭和工業団地(県営) 湯上市昭和久保字北野連沼前 山地内	湯上市	5.7ha 6.0ha 1.4ha 0.6ha	調査中 普通高圧(6.6kV)は団地内まで配電線が敷設。特別高圧が団地から1kmの66kV送電線より引き込み可能	調査中	JR追分駅から車で7分 昭和男鹿半島ICより車で10分	旧野球場 一部山林	市街化調整区域(3411適用可)	-
24		秋田県湯上市	秋田県			調査中	JR大久保駅から車で7分 昭和男鹿半島ICより車で5分	整地済み工場団地	市街化調整内 深度10~15mでN値40~50 5,230円/㎡	○昭和工業団地について https://common3.pref.akita.lg.jp/kizyo-rich/property/industrialestate_detail.html?id=40
25		北秋田大野台工業団地	秋田県管理の工業団地	①4.0ha ②4.1ha ③4.8ha	調査中	フレッツ光ネクスト 上り下りとも「概ね1Gbps」	JR奥羽本線(鷹巣駅)6Km、車10分 大館能代空港5km、車5分 能代港45km、車50分	整備済み工業団地	2,820円/㎡	○秋田県 https://common3.pref.akita.lg.jp/kizyo-rich/ ○北秋田市 https://www.city.kitaakita.akita.jp/archive/contents-shien-1174
26	秋田県北秋田市 産業部商工観光課商工労働係 TEL 0186-62-5360	七日市工業団地	北秋田市管理の工業団地	2.3ha	調査中	フレッツ光ネクスト 上り下りとも「概ね1Gbps」	JR奥羽本線(鷹巣駅)8Km、車13分 大館能代空港7km、車10分 能代港42km、車50分	整備済み工業団地	応相談	○北秋田市 https://www.city.kitaakita.akita.jp/archive/contents-shien-1174
27	秋田県にかほ市 商工観光部商工政策課 0184-43-7600 shoukou@city.nikaho.lg.jp	にかほ市内民有地	個人所有	約11ha	調査中	調査中	金浦インターより車1分	山林	令和4年度に造成費用等の調査費を計上	-
28	秋田県湯沢市 協働事業推進課 0183-55-8274 mirai-gr@city.yuzawa.lg.jp	成沢工業団地	湯沢市	5.2ha	調査中	調査中	JR湯沢駅より車7分 湯沢インターより車4分	整備済み工業団地	隣接する県有地2haや周辺民有地の活用を検討	○成沢工業団地について https://www.city.yuzawa.jp/soshiki/46/2655.html ○ハザードマップ https://www.city.yuzawa.jp/uploaded/attachment/1877.pdf
29	秋田県由利本荘市 商工観光部商工振興課 0184-24-6373 syoko@city.yurihonjo.lg.jp	檜ノ木平工業団地	由利本荘市	約2.1ha	普通高圧(6.6kV)は団地入口まで配電線が敷設 特別高圧は当団地から約10kmの66kV送電線より引き込み	調査中	国道108号隣接、秋田自動車道湯沢ICへ25km JR羽越本線羽後本荘駅へ35km 秋田空港へ75km	整備済み工業団地	-	○分譲工業団地のご紹介 https://www.city.yurihonjo.lg.jp/business/yuchi/2272 ○誘致(立地)企業に対する支援 https://www.city.yurihonjo.lg.jp/business/yuchi/2271
30	秋田県横手市 商工観光部企業誘致課 0182-32-2116	横手市柳田工業団地新区画	個人所有(R8年3月迄に市所有となる見込み)	約5ha	普通高圧(6.6kV)は団地入口まで配電線を敷設予定 特別高圧は、当団地から約500mの66kV送電線より引き込み可能な予定	調査中	横手駅より車で12分 柳田駅より車で4分 横手インターより車で3分 秋田空港より車で50分 花巻空港より車で60分	田畑(R8年3月迄に市所有となる見込み)	-	-
31	福島県郡山市 産業観光部産業創出課 024-924-2271 sangyousousyutu@city.koriyama.lg.jp	郡山西部第一工業団地第2期工区	郡山市管理の産業団地	分譲面積約37ha 約9haまで一体利用が可能	特別高圧(66,000V)を団地内変電所から引き込み可能	光ファイバーケーブル(予定)	・郡山インターから約5.9km ・JR郡山駅から約13km	山林(R4年度造成事業着手、R6年度造成完了予定)	・工業専用地域 ・特例工業団地のため、緑地の設置不要 ・高台のため地盤強固であり、水害リスクなし	○郡山西部第一工業団地第2期工区について https://www.city.koriyama.lg.jp/soshiki/121/4893.html
32	福島県田村市 商工課 0247-82-6677	(仮称)田村市東部産業団地	福島県田村市	平地面積 A区画:13ha B区画:8ha	高圧 特別高圧は要相談	光ファイバー整備見込	【高速道路】磐越道船引三春IC又は田村スマートICどちらも約15km 【空港】福島空港まで約45km 【鉄道】JR磐越東線船引駅まで約11km	造成中(令和5年度完成見込)	-	○田村市ホームページ(田村市東部産業団地) https://www.city.tamura.lg.jp/soshiki/66/tamurashi-toubusangyoudanchi.html
33	栃木県栃木市 産業振興部産業基盤整備課 0282-21-2376 sangyou@city.tochigi.lg.jp	栃木インター地区 【栃木市吹上町、野中町内】 市有地、民有地	栃木市管理の産業団地及び一部個人所有(市所有となる見込み)	10ha~26ha程度	特別高圧2系統引込可、66kV最寄の変電所から1.3km (10万kW程度、工期3年)	専用線で2系統確保可能	新栃木駅より車5分 栃木インターより車1分	全体計画約49ha中、約23haが整備中の産業団地(令和6年度分譲開始予定)と約26haは農地	-	-
34	栃木県那須町 企画財政課 0287-72-6906 kikaku@town.nasu.lg.jp	那須町内民有地	民間企業一社所有	約15ha	調査中	調査中	那須塩原駅より車35分 東北自動車道那須ICより車20分	山林等	-	-

地方公共団体名	担当部署・連絡先	立地候補地	所有者	規模	電力インフラ整備状況	通信インフラ整備状況	交通アクセス	候補地の現況	その他追記事項	関連URL
35 群馬県	企業局団地課分譲室 027-226-3770	高崎玉村スマートインターチェンジ北地区工業団地	群馬県管理の工業団地	約15.4ha	特別高圧1系統(154kV)引込可、群馬変電所から9.5km、新岡部変電所から19km	調査中	関越自動車道高崎玉村スマートインターチェンジより車1分	造成工事開始予定工業団地	規模約15.4haのうちの一部(要調整)	https://www.pref.gunma.jp/06/g18g_00033.html
36 群馬県伊勢崎市	産業経済部企業誘致課 0270-27-2756 kigyuu@city.isesaki.lg.jp	市内東部(産業団地予定地)	個人所有 (R7年度までに造成事業者の所有となる見込み)	約40ha	調査中	調査中	JR伊勢崎駅より車14分 北関東自動車道伊勢崎インターより車10分	田及び畑等 (R9~10年度までに造成予定)	-	-
37 群馬県下仁田町	企画課地域創生係 0274-64-8809 kikaku@town.shimonita.lg.jp	下仁田町馬山地区内町有地	下仁田町	約83.4ha	66kVの変電所から4km	調査中	上信越道下仁田ICより車5分	山林	-	-
38 群馬県千代田町	都市整備課企業誘致推進室 0276-86-7003(直通) toshikei@town.gunma-chiyoda.lg.jp	千代田町内 新規工業団地候補地	民有地(R7年度の用地買収を想定)	約10.3ha	調査中	調査中	東北自動車道館林インターより車25分	農用地(R8年度の造成開始を想定)	浸水想定深3~5m	-
39 群馬県沼田市	経済部産業振興課 0278-23-2111 sangyo@city.numata.lg.jp	沼田市横塚町内 横塚工場跡地	個人所有(買収予定)	約14ha	特別高圧66kV送電線まで500m)	光ファイバー最大1Gbps対応可	関越自動車道沼田インターより車5分、羽田空港より2時間40分、JR沼田駅より車15分	現況は農地。 農振除外済み。	用途地域:工業専用地域 分譲価格:未定、地盤:深度9m以上でN値50、沼田台地上に位置し、水害リスクは極めて低い。	https://www.city.numata.gunma.jp/jigyosha/richi/guide/1001953.html
40 新潟県	企業局営業企画課 025-280-5578 ng1300060@pref.niigata.lg.jp	新潟県東部産業団地(3区画)	新潟県企業局が管理している産業団地	11.25ha	特別高圧供給可能	光通信対応可能	新潟駅より車25分	整備済み産業団地	○分譲価格:9,200円/㎡ ○深度3~14mでN値50以上 ○洪水ハザードマップで浸水なし	https://www.city.numata.gunma.jp/jigyosha/richi/guide/1001953.html http://www.niigata-danchi.jp/ ○補助金 (土地取得)用地費の10%補助 (電気料)1/4相当額を8年間補助 (建物・設備)投資額の一定割合を補助 ○税制優遇(課税免除や不均一課税) 不動産取得税、事業税、固定資産税
41 新潟県魚沼市	産業経済部商工課企業誘致係 025-792-9753 shoko@city.uonuma.lg.jp	魚沼市大塚新田地内他	個人	13ha	敷地上に特別高圧線あり	隣接する国道17号にNTT等通信ケーブルあり	浦佐駅より車15分	田	-	-
42 新潟県南魚沼市	商工観光課 商工振興班 025-773-6665	南魚沼市内民有地	民間企業1社	約10ha	東北電力変電所 66kV浦佐変電所 距離1.1km 66kV小出変電所 距離8.5km	過去にNTT系、電力系企業と回線協議を申込み好感を得ているが、具体的な協議を始める前に計画が立ち消えになった。	新幹線浦佐駅2.8km車6分 関越道大和SIC2.6km車6分 関越道六日町IC14.5km車29分 関越道小出IC11.0km車22分	現況は原野、山林 広域ごみ焼却場の用地としていたが計画が中止された。	-	-
43 石川県	商工労働部産業立地課 076-225-1517	いしかわサイエンスパーク	石川県管理の工業団地	約8ha	70kV特別高圧を2系統引込可(50MW、期間3年)	異キャリア、異ルートで確保可能	金沢駅より車40分 小松空港より車30分	未造成	用途:準工業地域	https://www.isico.or.jp/isp/landuse
44 石川県志賀町	商工観光課企業誘致対策室 0767-32-9341 shokan@town.shika.lg.jp	能登中核工業団地内(民地含む)	志賀町、民間企業	約10ha	普通高圧6,600V特別高圧66,000Vも供給可能	光ファイバー1Gbps及び10Gbps	西山インターより車で8分 小松空港から車で1時間30分 能登空港から車で40分 JR羽咋駅から車で30分	整地済み工業団地	都市計画区域内、非線引自地地域 地盤は基盤の安山岩に砂岩、泥岩が重なっている 分譲価格は5,460円/㎡~	https://www.isico.or.jp/isp/landuse https://www.noto-cy.jp/ ○立地補助金 石川県、志賀町併せて投資額の40%を補助(要件:投資額1億円以上、5人以上の雇用) ○奨励金制度:土地3年間、建物設備5年間の固定資産相当額を金額補助 ○電気料金給付(F補助法):電気代の40%以上を8年間に渡り給付 ○税制優遇(過疎法) 不動産取得税:課税免除、事業税:3カ年課税免除、固定資産税3カ年課税免除
45 石川県加賀市	政策戦略部スマートシティ課 0761-72-7830 kikakuchousei@city.kaga.lg.jp	黒崎町地内民有地	民間企業、一部個人所有	約36ha	調査中	高速専用線等で2系統確保を検討中	片山津ICより車10分 加賀温泉駅より車15分	概ね山林、一部宅地等	-	-
46 福井県敦賀市	産業経済部商工貿易振興課 0770-22-8122 syuokou@ton21.ne.jp	敦賀市内 民有地 (工業専用地域)	民間企業1社で所有 (2024年12月まで賃貸借契約予定)	約3.1ha	変電所から約1km 近隣鉄塔から200m	調査中	敦賀駅より車約10分 敦賀ICより車約10分	現在、賃貸借契約中 (2024年12月まで賃貸借契約予定)	左記情報以外に令和4年度中、産業用地調査実施予定	https://www.city.tsuruga.lg.jp/about_city/business/machizukuri/sangyodanchi/kigyovuritian_nnai.html
47 長野県千曲市	経済部産業振興課企業立地推進係 026-273-1111(内線3302) ritt@city.chikuma.lg.jp	千曲市内 民有地	民間企業による開発計画(用地買収)が予定されており、令和4年度~交渉予定	約9.1ha	調査中(令和4年6月頃判明予定)	調査中	更埴インターチェンジより車5分 しなの鉄道屋代駅より車5分	農地(用地買収が整い次第速やかに農振農用地からの除外及び農地転用を実施予定)	開発予定地約35haのうち「産業ゾーン約9.1ha」が対象地	https://www.city.chikuma.lg.jp/docs/2021022600014/
48 岐阜県恵那市	商工観光部商工課企業誘致推進室 0573-26-2111(396)	恵那西工業団地	恵那市土地開発公社	12.1ha	特別高圧(77kV)敷設可 (開発地に77kV送電線隣接)	調査中	中央自動車道 恵那ICより車5分 JR中央本線 恵那駅より車5分	造成中 (令和5年度完成予定)	工業専用地域 約59千円/坪~(予定) ※平場換算	https://www.city.ena.lg.jp/kanko_sangyo_business/kigyovouchi_shien/7242.html
49 岐阜県多治見市	経済部企業誘致課 0572-22-1264	多治見高田テクノパーク	多治見市土地開発公社	11.5ha	特別高圧(77kV)敷設可 ※特別高圧線から当該用地までの距離約0.1km。鉄塔建替1基及び受電位置に新規鉄塔1基建設にて引込可能【中部電力パワーグリッド網提供供給検討結果より】	調査中	東海環状自動車道 五斗崎SICより車5分 JR中央本線 多治見駅より車15分	令和4年3月造成完了。令和10年3月までJR東海がリニア工事資材置き場として使用。 (令和10年度分譲開始予定)	用途地域:工業専用地域 分譲価格:約10万円/坪を予定 浸水想定:該当なし	https://www.city.tajimi.lg.jp/gyose/shisaku/yuchi/jigyovouchi/takata.html
50 岐阜県中津川市	商工観光部工業振興課企業誘致推進室 0573-66-1111(4262)	中津川西部テクノパーク	民有地(2024年までに中津川市が取得予定)	約10ha	特別高圧(77kV)敷設可	調査中	中央自動車道 中津川ICより車10分 JR中央本線 美乃坂本駅(リニア中央新幹線岐阜県駅隣接)より車5分	山林、一部農地あり (令和8年度末に分譲予定)	-	https://www.city.nakatsugawa.lg.jp/soshikikarasagasu/kogyoshinkoka/1/6/1978.html
51 岐阜県中津川市	商工観光部工業振興課企業誘致推進室 0573-66-1111(4262)	中津川市蛭川若山地区	中津川市	31.6ha	特別高圧(77kV)敷設可	調査中	中央自動車道 中津川ICより車15分 JR中央本線 美乃坂本駅(リニア中央新幹線岐阜県駅隣接)より車10分	山林、一部採石場跡地	-	https://www.city.nakatsugawa.lg.jp/soshikikarasagasu/kogyoshinkoka/1/6/1978.html
52 三重県伊賀市	建設部 企業用地整備課 0595-22-9727 kiseibi@city.iga.lg.jp	伊賀市ゆめが丘南部地内(民有地)	民間企業及び一部個人地(民間企業については事業同意済)	約10ha(拡張可能)	・近接する変電所は特別高圧二系統(77kV)で15MW、約1km、工期3年。 ・別系統では、60MW、約3km、工期6年(いずれも想定値であり、調査中の為、要相談願います)	伊賀市内横断の近鉄大阪線沿いにSM、DSFの2種類の通信ケーブルが敷設されています。将来的には計画地まで約10キロ架設整備が必要となります。(要協議)	・名阪国道友生インターより車で約10分 ・近鉄大阪線伊賀市駅より車で約15分 ・伊賀鉄道市部駅より車で約5分	・現状は山林 ・津波のリスクなし ・大坂(堂島)IXから約50km ・関西圏・中京圏と隣接し、多数のエッジ(2,350万人)が確保可能	・都市計画区域内、非線引き ・用途指定なし ・土地利用は市条例に基づく	https://www.city.iga.lg.jp/0000003319.html
53 三重県桑名市	産業振興部商工課 0594-24-1199 shokom@city.kuwana.lg.jp	桑名市内 民有地	民間企業、個人所有	約4.6ha	特別高圧154kV2回線引込可(期間4年5カ月)	調査中	多度駅より徒歩25分、桑名東インターより車15分	山林	-	-
54 滋賀県甲賀市	○建設部都市計画課都市基盤整備室 0748-69-2205 ○産業経済部商工労政課 0748-69-2187	甲賀市甲賀町大原中、大原上田地先	個人所有	約140ha	上水道(甲賀市)、下水道接続可能、高圧電力(6,000V)または特別高圧(20,000V)	甲賀市内全域にて、ケーブルTVの光ファイバーケーブルによる通信インフラが整備済み。(企業用除く)	JR甲賀駅より車10分	山林、農振農用地	-	-
55 滋賀県彦根市	産業部地域経済振興課 0749-30-6119 shoko@ma.city.hikone.shiga.jp	彦根市内野田山地区	個人所有	約10ha	地区内に送電線有	不明	名神高速道路彦根ICから車5分 JR彦根駅から車10分	農地	-	-

地方公共団体名	担当部署・連絡先	立地候補地	所有者	規模	電力インフラ整備状況	通信インフラ整備状況	交通アクセス	候補地の現況	その他追記事項	関連URL
56	滋賀県米原市 まち整備部経済振興局農林商工課 0749-53-5146	伊吹工業団地セメント工場跡地	民間所有地	総敷地25ha(※)の内、約12ha	特別高圧77,000V(坂田変電所から1.5km)	光ファイバー引込可	JR米原駅より車で25分 米原ICより車で20分	工場跡地	(※)残りの敷地については、再生可能エネルギー施設(太陽光)の立地予定あり	○米原市企業立地関連HP https://www.city.maibara.lg.jp/sangyo/kigyoyuti/index.html
57		伊吹工業団地大清水地先	民間所有地	約15ha	特別高圧77,000V(坂田変電所から1.5km)	光ファイバー引込可	JR米原駅より車で25分 米原ICより車で20分	山林	-	○米原市企業立地関連HP https://www.city.maibara.lg.jp/sangyo/kigyoyuti/index.html
58		米原工業団地西坂地先	民間所有地	約10ha	特別高圧77,000V(湖東変電所から1.2km)	光ファイバー引込可	JR米原駅より車で10分 米原ICより車で3分	農地(一部山林)	-	○米原市企業立地関連HP https://www.city.maibara.lg.jp/sangyo/kigyoyuti/index.html
59	滋賀県竜王町 商工観光課 0748-58-3718 shokan@town.ryuoh.shiga.jp	町内民有地	個人所有	約40ha	超高压・特別高圧2系統引込可	名神高速道路沿いに 光ファイバー敷設	名神高速電王ICすぐ JR野洲、近江八幡駅より車20分	山林、田畑など混在	-	-
60		町内民有地	混在 行政(国・町)民間企業 個人所有	約30ha	超高压・特別高圧2系統引込可	名神高速道路沿いに 光ファイバー敷設	名神高速電王ICすぐ JR野洲、近江八幡駅より車20分	山林、田畑など混在	-	-
61	京都府宮津市 企画財政部企画課 0772-45-1664 k-tyousei@city.miyazu.kyoto.jp	宮津市内 宮津エネルギー研究所用地	関西電力機	約11ha 約7ha	275,000kVおよび77,000kV送電設備あり。 ※供給の詳細は協議要	光ファイバー回線あり。 ※詳細は通信事業者と協議要	宮津駅より車10分 京都縦貫自動車道宮津天橋立ICより車15分	建物有り	-	-
62	兵庫県 企業庁企業誘致課 078-362-4326	播磨科学公園都市 ①産業用地C-12区画 ②産業用地C-13区画 ③業務用地	県企業庁管理の①②産業用地、 ③業務用地	①2.4ha ②2.0ha ③3.6ha	特別高圧を都市内変電所から引き込み可能	県専用光ファイバー最大10Gbps利用可能	相生駅より車20分 播磨新宮インターより車3分	整備済み産業用地	工業地域 30年以内震度6強以上地震発生確率0.1%未満	○播磨科学公園都市産業用地について https://hyogo-sangyoyouchi.jp/harima/kukaku.html
63		ひょうご情報公園都市	県企業庁所有の産業用地開発予定地	約50haの一部	調査中	県専用光ファイバー最大10Gbps利用可能	三木東インターより車5分	山林(R10年度までに造成予定)	-	-
64	兵庫県西脇市 産業活力再生部商工観光課 0795-22-3111	西脇市内 民有地	個人所有(複数)	約15ha	引込可能高圧線 77,000V	調査中	JR西脇市駅より車10分、滝野社インターより車15分	山林(造成必要あり)	市街化調整区域	-
65		西脇市内 民有地	個人所有(複数)、一部国・市所有	約6ha	引込可能高圧線 77,000V	調査中	JR西脇市駅より車10分、滝野社インターより車15分	農地、廃川敷(造成必要あり)	市街化調整区域	-
66	和歌山県 商工観光労働部企業立地課 073-441-2748 e0622001@pref.wakayama.lg.jp	コスモパーク加太	和歌山県土地開発公社	約55.6ha	高压6.6kV配電可能 特別高圧77kVを加太変電所から引込可(約1.8km)	コスモパーク内に通信事業者2社の光回線有り	大阪市内より車80分 和歌山北ICより車30分 関西国際空港より車50分 南海本線と和歌山大学前駅より車20分 南海加太線二里ヶ浜駅より車6分	造成済約35.3ha (うち平地約27.2ha) 粗造成済約20.3ha (うち平地約16.3ha)	海抜約100m	○地域プロジェクト対策室HP https://www.pref.wakayama.lg.jp/pref/020100/021300/cosmo.html ○企業立地ガイド https://riti.pref.wakayama.jp/guide/youchi/01_kada/
67		御坊工業団地(熊野)	和歌山県	約21ha(造成後約12ha)	高压6.6kV配電可能 特別高圧33kV、77kVを引込可(約3.6km)	未調査	御坊ICより車5分 御坊南ICより車3分 関西国際空港より車60分 南紀白浜空港より車40分 JR紀勢本線御坊駅より車10分	未造成地(山林他) 総面積約21ha(造成後面積約12ha)	海抜約40m	○和歌山県公営企業課HP https://www.pref.wakayama.lg.jp/pref/063000/tochi_d/fil/yochi-goboiva.pdf
68	鳥取県鳥取市 経済観光部企業立地・支援課 0857-20-3225 ricchi@city.tottori.lg.jp	鳥取市内 市有地(若葉台)	鳥取市土地開発公社	約3.3ha	特別高圧20,000V、契約電力9,000kWの条件下で2系統引込可 再エネ100%電力も利用可能	光回線の提供可 鳥取情報ハイウェイ利用可(基幹最大10Gbps)	鳥取駅より車15分 鳥取空港より車25分	更地	・本用地に限り土地取得に係る補助率を大幅引上げ ・DC建屋建設費に対する助成も別途ご用意 ・ハザードマップ上、津波、河川氾濫、土砂災害等の発生リスク無 ・ご相談に応じ、追加の用地についても検討可	○鳥取市の優遇助成制度について https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1491814907296/index.html
69	島根県 商工労働部企業立地課 0852-22-6797	石見臨空ファクトリーパーク	島根県土地開発公社	分譲可能面積: 26.1ha	現状6.6kV線引き込み済み (令和4年度中に22kV線引き込み予定)	光ファイバー最大100Mbps対応可	・山陰道(益田道路)「萩・石見空港IC」まで車10分(別途、団地最寄りICの計画あり) ・JR益田駅より車15分	整備済み工業団地	○分譲価格:14,980円/㎡(県・市補助後7,490円/㎡) ○地質・地盤:第2種、N値は区画による	○石見臨空ファクトリーパーク https://www.shimane-style.com/industrial-park02.html ○優遇制度(データセンター業含む) https://www.shimane-style.com/support-system/incentives.html
70	広島県東広島市 産業部産業振興課 082-420-0921	福富地区工業団地開発予定地	広島県	約8.5ha	普通高圧(6,600V)から供給予定	未定	山陽自動車道西条ICから12.6km(車20分)	山林(造成未着手)	-	-
71		入野地区工業団地開発予定地	広島県	約13ha	未定	未定	山陽自動車道河内ICから3.6km(車5分) 広島空港から6.5km(車10分)	山林(造成未着手)	-	-
72	山口県美祿市 観光商工部商工労働課 0837-52-5224 shoukou@city.mine.lg.jp	美祿市内 市有地	美祿市	約40ha	現在電力会社へ照会中	調査中	新山口駅より車18分 中国自動車道/十文字ICより車1分	山林	内陸地で過去50年間震度4以上の地震なし	○企業立地のご案内 https://www2.city.mine.lg.jp/soshiki/kankoshokobu/shokorodoka/sangyo/kigyoyuchi/1114.html ○税制優遇制度あり
73	香川県 香川県綾川町 ○県 商工労働部企業立地推進課 087-832-3357 ○町 経済課 087-876-5282	綾歌郡綾川町千足地区 民有地	個人所有	約15ha	約1km隣接地に四国電力送配電香川変電所あり (187kV高压送電線あり)	NTT光ファイバー繋ぎこみ可能	高松空港から約4km(車5分以内) 高松市中心部から約14km(車約30分) 高松西ICから約7.5km(車約15分) 府中湖スマートICから約9.5km(車約20分) 琴電畑田駅から約4km(車約5分) 琴電バス停高松空港から約4km(車5分以内)	山林・雑種地(造成予定) 県道(道路幅約7m)に接する	用途指定:無指定 下水道:繋ぎこみ可能	○香川県商工労働部企業立地推進課HP https://www.pref.kagawa.lg.jp/kigyovriti/index.html
74	福岡県 福岡県直方市 福岡県鞍手町 ○福岡県商工部企業立地課 092-643-3441 kigy@pref.fukuoka.lg.jp ○直方市産業建設部商工観光課 0949-25-2157 n-kogyo@city.nogata.lg.jp	直方・鞍手工業用地造成予定地 直方市内・鞍手町内 市有地・民有地	直方市、直方市土地開発公社、 民間企業3社、一部個人所有	約23ha	調査中	調査中	鞍手インターより車3分 筑前植木駅より徒歩5分 小倉駅より車30分 博多駅より車45分 北九州空港より車35分	山林(R8年3月迄に造成予定)	-	-
75	佐賀県吉野ヶ里町 まち未来課 0952-37-0332 machimirai@town.yoshinogari.lg.jp	東脊振インター工業団地	吉野ヶ里町管理の工業団地	3ha	特別高圧:66000V 変電所から、6.5km	調査中	東脊振ICより車0分 吉野ヶ里公園駅より車で8分 福岡空港より車で35分	整備中 (令和4年度完成予定)	強固な地盤 近年の地震、水害被害なし	○工業団地の情報 https://www.saga-kigyovriti.jp/property/industrialpark10.html 優遇制度を準備しておりますので、詳しくはお問い合わせください。
76	熊本県宇城市 企画部地域振興課 0964-32-1906 chiikishinkoka@city.uki.lg.jp	宇城市松橋町浦川内山林	宇城市	3.2ha	調査中	調査中	松橋ICより車3分松橋駅より車15分	山林	国道218号と候補地の間に民地有り	補助制度あり
77		宇城市三角町戸馳 国立療養所跡地	宇城市	3.1ha	調査中	調査中	三角ICより車9分三角駅より車8分	雑種地	一部民間に貸出中	補助制度あり
78	熊本県南関町 まちづくり課 0968-57-8501	南関町内 民有地	南関バンブーフロンティア㈱、 南関バンブーエナジー㈱	約1.6ha	・110kV特別高圧(2回線)まで1.1km ※南関変電所・南関分岐線 ・発電プラントより約400kwの電力供給可能	専用線2系統確保可能(調査中)	菊水ICより10分(5.0km)	宅地	・周囲に造成可能な山砂採取跡地多数あり ・発電プラントより熱供給可能(熱供給量及び温度については別途協議とする)	-