

令和5年度補正 既存賃貸集合住宅の省エネ化支援事業 <概要>

- **既存賃貸集合住宅**は、①機器導入コストを負担する賃貸オーナーは光熱費負担者でないことが多く、②**住戸面積が小さい**ためにエコキュート・ハイブリッド・エネファーム等の導入が困難なことから、給湯分野における省エネが進みにくく、**高効率給湯器支援が行き届きにくい領域**と認識しております。
- そのため、**賃貸集合住宅に限り、潜熱回収型給湯器（エコジョーズ等 ※省エネ型の給湯器）の導入を促進する支援を創設**するとともに、業界団体やメーカーと連携して、**省エネ型の住宅が選ばれやすい環境整備**を進めます。

	エコジョーズ／エコフィール (潜熱回収型給湯器)
エネルギー源	都市ガス/ L P /石油
特徴	従来型のガス給湯器では捨てられていた排気ガスの熱を再利用 することで、より少ないガスの燃焼でお湯を沸き上げるもの。
価格 (機器 + 工事費)	20～35万円程度
補助額	追い焚き機能なし： 5万円 /台 追い焚き機能あり： 7万円 /台
その他条件	従来型給湯器からエコジョーズ等への取替に限る

令和5年度補正予算額：185億円



出所) ノーリツ